

Proof Number	1025805552	رقم الإثبات
Original Date	18/10/2022	تاريخ الإصدار
Expiration Date	4/16/2023	تاريخ الانتهاء

إثبات عنوان Address Proof

Address Holder Details

بيانات صاحب العنوان

Name

شركة المباني المحترفة
وللمقاولات المحدودة

الاسم

Customer Acc.

1 0 9 4 5 7 8 5 0

رقم الحساب

Reg. Date

11/10/2022

تاريخ التسجيل

Address Details

تفاصيل العنوان

Short Address

J E R A 2 8 6 1

العنوان المختصر

Building No.:

Street

العنوان

رقم المبنى

2 8 6 1

Sari Branch

صاري فرع

2 8 6 1

Secondary No.

District

الحي

الرقم الفرعى

9 1 0 8

Ar Rawdah Dist.

حي الروضة

9 1 0 8

Postal Code

2 3 4 3 5

الرمز البريدي

2 3 4 3 5

City

JEDDAH

المدينة

جدة

Kingdom of Saudi Arabia

المملكة العربية السعودية



To Verify
للتتحقق

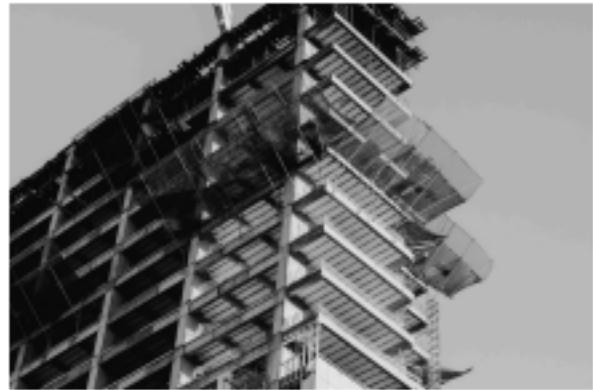
<https://proof.address.gov.sa/VerifyProofNA.aspx>

تم إصدار هذا الإثبات إلكترونياً ولا يتطلب التوقيع عليه

تم إصدار هذا الإثبات بناء على طلب الموضح أعلاه، ويحظر قطعاً تقليده أو إدخال أي تعديلات عليه سواء بالإضافة أو الحذف، وبعد الإثبات لاغياً إذا شاهد شيء من ذلك، كما يعرض صاحبه للمساءلة القانونية.

This proof has been issued electronically and does not require a signature

This proof has been issued upon the request of the above-named, and it is absolutely prohibited to imitate it or make any modifications to it, whether by addition or deletion, and the proof is considered void if it is marred by something, and its owner is subject to legal accountability.





رقم الشهادة: 23362106973

تاريخ الإصدار: 11-09-2023

اسم المنشأة: شركة المباني المحترفة
وللمقاولات المحدودة

صلاحية الشهادة: سنة من تاريخ
الإصدار *

الرقم الوطني: 7011009805

السجل التجاري: 4030273862



**تشهد الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة "منشآت" بأن المنشأة المذكورة أعلاه تدرج
من ضمن المنشآت الصغيرة والمتوسطة وفقاً للتعریف المعتمد لدى "منشآت"**

يتم التحقق من الشهادة من خلال موقع منشآت

<https://profile.monshaat.gov.sa/validate>

تعد هذه الشهادة من الوثائق الحكومية الرسمية، ولا يجوز تداولها أو استعمالها إلا في حدود الأغراض التي أصدرت لأجلها، ويحظر قطعياً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل، وتعد هذه الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك، كما تعرض من ارتكب أي مما سبق إلى الملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة دون الإخلال بما تنص عليه الأنظمة ذات العلاقة.

* يجب التتحقق من خلال رابط موقع منشآت عن صلاحية الشهادة حيث أنه يتم التحديث بشكل دوري



الهيئة السعودية للمقاولين
Saudi Contractors Authority

تاریخ الإصدار: 23
Aug, 2023

شهادة
عضوية
مقاول

طبقاً لتنظيم الهيئة السعودية للمقاولين فإننا نشهد بأن
شركة المباني المحترفة للمقاولات المحدودة
رقم العضوية : 354835480

مسجل في عضوية الهيئة حسب الإجراءات المتبعة وقد أعطى هذه الشهادة بناءً على ذلك



تاریخ نهاية العضوية August 23, 2024

الرجاء التحقق من صحة وصلاحية الشهادة عبر زيارة الرابط <https://muqawil.org>

صدرت هذه الشهادة من الهيئة السعودية للمقاولين و تضل ملكاً
للهيئة و يجب إعادتها للجهة المصدرة في حال إلغاء العضوية لأي
سبب كان

لمزيد من المعلومات عن الشهادة يرجى زيارة موقعنا
www.muqawil.org/ar/contractors أو الاتصال على الرقم
+966920000968

جميع الحقوق محفوظة
للهيئة السعودية للمقاولين



الهيئة السعودية للمقاولين

رقم الهاتف: +966920000968
البريد الإلكتروني: info@sca.sa

sca.sa

الهيئة السعودية للمقاولين
مبنى رقم 3141 طريق أنس بن
مالك - الملقا
الرياض 8292-13521 المملكة
العربية السعودية





تاریخ الإصدار: 2019/01/21
الرقم الممیز: 3101772109



الهيئة العامة للزكاة والدخل
General Authority of Zakat & Tax



شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

تشهد الهيئة العامة للزكاة والدخل بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة
بتاريخ 07/02/2018

Hereby, The General Authority of Zakat & Tax (GAZT) certifies that the taxpayer below is VAT registered on 07/02/2018

Taxpayer Name:	شركة المباني المحترفة للمقاولات	اسم المكلف:
VAT Registration Number:	310177210900003	رقم التسجيل الضريبي:
Effective Registration Date:	2018/02/06	تاريخ نفاذ التسجيل:
Taxpayer Address:	جدة, 0, 23434	عنوان المكلف:



كمكلف مسجل في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لك تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائك قبل تاريخ نفاذ التسجيل بالضريبة. في حال تبين غير ذلك، ستقوم الهيئة العامة للزكاة والدخل بتنفيذ الغرامات المستحقة

هذه الوثيقة مرسلة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
- الهيئة العامة للزكاة والدخل -



تاریخ الإصدار: 2019/01/21
الرقم الممیز: 3101772109



الهيئة العامة للزكاة والدخل
General Authority of Zakat & Tax



Taxpayer Name: شركة المباني المحترفة للمقاولات **اسم المكلف:**

CR / License / Contract No.: 4030273862 **رقم السجل التجاري/الرخصة/العقد:**

Tax Period: Quarterly **الفترة الضريبية:**

First Filing due date: 2018/04/30 **تاریخ استحقاق أول إقرار ضريبي:**



كمکلف مسجل في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لك تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائك قبل تاريخ نفاذ التسجيل بالضريبة. في حال تبين غير ذلك، ستقوم الهيئة العامة للزكاة والدخل بتنفيذ الغرامات المستحقة

هذه الوثيقة مرسلة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
الهيئة العامة للزكاة والدخل -



شهادة المحتوى المحلي Local content certification

The Local Content & Government Procurement Authority certifies that the Local Content Score for [Almabany Almohtarifah Company] Commercial Registration (4030273862) for the year ended 31/12/2023, is 26.55%.

This certificate expires on 31/07/2025.

Note:

This certificate was issued according to the procedures followed by the Authority and based on the disclosure submitted by the entity and the report issued by the approved audit firm, without holding LCGPA minimally responsible.

This certificate is sent via electronic mail / automated system and it does not require a signature.

تشهد هيئة المحتوى المحلي والمشتريات الحكومية أن نسبة المحتوى المحلي ل[شركة المباني المحترفة وللمقاولات المحدودة] رقم السجل التجاري (4030273862)، للسنة المالية المنتهية بتاريخ 31/12/2023م، تبلغ 26.55%.

تنهي صلاحية هذه الشهادة في 31/07/2025م.

توضيه:

تم إصدار هذه الشهادة بحسب الإجراءات المتبعة لدى الهيئة بناءً على الإفصاح المقدم من المنشأة و التقرير الصادر من مكتب المراجعة المعتمد، دون أدنى مسؤولية على الهيئة.

هذه الوثيقة مرسلة عبر البريد الإلكتروني/النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع.



ترخيص استثمار خدمي
Services Investment License

(7011009805) الرقم الموحد
(674841) رقم المنشأة
(112064306122136) رقم الترخيص
تاریخ الإنتهاء تاريخ الإصدار
1446/06/12 1443/06/16
2024/12/14 2022/01/20
239310



المركز الرئيسي

حالة الترخيص: تجديد
اسم الترخيص

شركة المباني المحترفة للمقاولات

شركة ذات مسؤولية محدودة

الموقع جدة

رأس المال 100,000 (100,000) ريال سعودي

النسبة	رقم المستثمر الجنسية	اسم صاحب/ أصحاب الترخيص	النسبة	رقم المستثمر الجنسية	اسم صاحب/ أصحاب الترخيص
25%	70104414	فراج بن حسن بن محمد الزهراني	20%	720298	مسلم سلام سليم
العربية ال سعودية	المملكة		العربية	المملكة	

MOSSALLAM SALAMA MOSSALLAM SELIM
احمد يحيى احمد الزبيدي
AHMED YAHYA AHMED ALZUBAIDI

النشاط:

410010: إنشاءات العامة للمباني السكنية

410021: إنشاءات العامة للمباني الغير السكنية ، يشمل (المدارس ، المستشفيات ، الفنادق ... الخ)

410040: ترميمات المباني السكنية والغير سكنية

421010: إنشاء الطرق والشوارع والارصفة ومستلزمات الطرق

422060: إنشاء محطات الطاقة الكهربائية والممولات

432111: تعميد الأسلام الكهربائية

432112: تعميد اسلام الاتصالات

يمكنك التحقق من صحة وصلاحية الشهادة عبر زيارة الرابط
على موقع وزارة الاستثمار.
<https://investsaudi.sa/en/verify>

تاریخ الطباعة 1445/05/01 هـ



ترخيص استثمار خدمي
Services Investment License

(7011009805) الرقم الموحد
(674841) رقم المنشأة
(112064306122136) رقم الترخيص
تاریخ الإنتهاء تاريخ الإصدار
1446/06/12 1443/06/16
2024/12/14 2022/01/20
م م



المركز الرئيسي

حالة الترخيص: تجديد

شركة المباني المحترفة للمقاولات

شركة ذات مسؤولية محدودة

الكيان القانوني

الموقع جدة

رأس المال 100,000 ريال سعودي

432113: تمديد الشبكات

432122: تركيب وتمديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات

الترخيص الاستثماري يشمل تصحيح السجل التجاري رقم 4030273862 وتاريخ 11/9/1435هـ والخاص بالطلب رقم 10358 بمنصة تصحيح الأوضاع

يمكنك التحقق من صحة وصلاحية الشهادة عبر زيارة الرابط
على موقع وزارة الاستثمار.
<https://investsaudi.sa/en/verify>



تاریخ الطباعة 1445/05/01 هـ



شهادة السجل التجاري

البيانات الأساسية للسجل التجاري



7011009805

شركة المباني المحترفة للمقاولات المحدودة

الرقم الوطني الموحد: 7011009805

تاريخ الإصدار: 08/07/2014

نوع الكيان: شركة



شهادة إشتراك

Membership

البوابة الموحدة
للغرف السعودية



نشهد بأن This is to certify that

شركة المباني المحترفة للمقاولات (شركة شخص واحد)

Not Available

عضو في الغرفة التجارية Is a member in the chamber

Certificate Date	03/06/2024 - 26/11/1445	تاريخ طباعة الشهادة
Date of Membership	-	تاريخ الاشتراك
Date of Expiry	20/02/2025 - 21/08/1446	تاريخ الانتهاء
Subscription Status	فعال	حالة الاشتراك
NUN	7011009805	رقم المنشأة الموحد
Membership No	204662	رقم الإشتراك
Membership Degree	الثانية	درجة الإشتراك
Commercial Record/ License	4030273862	الرخصة / السجل التجاري
P. O. Box	3504	صندوق البريد

التوقيع
محمد أحمد العطاس
مدير إدارة شؤون المشترين





شهادة الالتزام بحماية الأجور

تاريخ انتهاء الصلاحية

26/09/2024

تاريخ الإصدار

26/08/2024

رقم الشهادة

583593-14774346

تم التحقق

حالة الشهادة

شركة المباني المحترفة للمقاولات

اسم المنشأة

9-1671442

رقم المنشأة

4030273862

رقم السجل التجاري

9-1671442

رقم المنشأة الموردة



The Ministry of Human Resources and Social Development certifies that the above mentioned Establishment has achieved the required Wage Protection rate and has been granted this certificate upon request.

تشهد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه حققت نسبة الالتزام بحماية الأجور المطلوبة وتم منحها هذه الشهادة بناءً على طلبها.

١٤٤٥/١٠٨
٢٦/٠٧/٢٠٢٣
٥٦١٩٣٤٢٩

التاريخ
الموافق
رمز الشهادة

شهادة

إسم المنشأة : شركة المبني المحترفة للمقاولات

جدة
السعوية

رقم الإشتراك : ٥٢٨١١٣٧٨٨
رقم السجل التجاري: ٤٠٣٠٢٧٣٨٦٢

مصدره :

كتابة	رقمها
خمسة عشره مشتركا	١٥
أربعه و ستون مشتركا	٦٤
تسعة و سبعون مشتركا	٧٩

عدد المشتركين السعوديين
عدد المشتركين غير السعوديين
المجموع

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه قد أوفت بالتزاماتها تجاه المؤسسة وفق البيانات المقدمة منها حتى تاريخ إصدار هذه الشهادة ، والتي تم منحها لتقيمها لأية جهة تطلبها ، وهي صالحة لجميع الأغراض التي نص عليها نظام التأمينات الإجتماعية في المادة (١٩٦) منه.

هذه الشهادة سارية المفعول حتى ١٤٤٥/٢٠٨ هـ.

يلزم التحقق من صحة وصلاحية الشهادة عبر زيارة الرابط أدناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية



أو عن طريق استخدام
الرمز المعرف التالي:

www.gosi.gov.sa/vc

(الشهادة معتمدة من صاحب الصلاحية ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم)



www.gosi.gov.sa
800 1243344



تعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعها تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل ، وتعد الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك ، كما تعرض صاحبها لللاحقة النظامية أمام الجهات المختصة بالإضافة إلى ما يفرضه ظالم التأمينات الإجتماعية من عقوبات ، ولابد من تداول الشهادة إلا في الأغراض التي أصدرت لأجلها وفقاً لأحكام نظام التأمينات الإجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية غير مسؤولة عن أي آثار أخرى مترتبة قبل الغير عن الشهادة وغير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تم على البيانات الواردة فيها .



شهادة التوطين

تاريخ انتهاء الصلاحية
12/05/2025

تاريخ الإصدار
11/02/2025

رقم الشهادة
607802-97009532

05/11/2024

تاريخ التجديد/التحديث

تم التحقق

حالة الشهادة

شركة المباني المعترفة للمقاولات

اسم المنشأة

9-1671442

رقم المنشأة

4030273862

رقم السجل التجاري

7011009805

الرقم الوطني الموحد

أخضر متوسط

مستوى نطاقات

% 15

معدل التوطين



رقم شهادة : 25262202528
صلاحية الشهادة: سنة من تاريخ الإصدار *

تاريخ الإصدار : 27-05-2025
الرقم الوطني : 7011009805
الاسم المنسأ : شركة المباني المحترفة وللمقاولات المحدودة
السجل التجاري : 4030273862



تشهد الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة "منشآت" بأن المنسأة المذكورة أعلاه تدرج من ضمن المنشآت الصغيرة والمتوسطة وفقاً للتعریف المعتمد لدى "منشآت"



يتم التحقق من الشهادة من خلال الموقع الإلكتروني للمنشأة أو عن طريق مسح رمز الاستجابة السريعة QR



<https://profile.monshaat.gov.sa/validate>

تعد هذه الشهادة من الوثائق الحكومية الرسمية، ولا يجوز تداولها أو استعمالها إلا في حدود الأغراض التي أصدرت لأجلها، ويحظر قطعياً تقليلها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل، وتعد هذه الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك، كما تعرض من ارتكب أيًّا مما سبق إلى الملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة دون الإخلال بما تنص عليه الأنظمة ذات العلاقة.

* يجب التتحقق من خلال رابط موقع منشآت عن صلاحية الشهادة حيث أنه يتم التحديث بشكل دوري



Certificate

This is to certify that
The Occupational Health and Safety Management System of

Master Buildings

**HAMAD AL-JASSIR AL-RAWDA DISTRICT P.O.BOX: 23453
JEDDAH 5203 KSA.**

Has been assessed and found to conform to the requirements of

ISO 14001:2015

This certificate is valid for the following scope

**PROVISION OF CONSTRUCTION ENGINEERING,
PROGRAM MANAGEMENT, CONSTRUCTION
MANAGEMENT AND TECHNICAL SUPPORT**

Code :	28, 35
Original Date:	25.10.2023
Re-certification:	24.10.2026
Approval Date :	25.10.2024
Valid Period :	25.10.2024 ~ 24.10.2025
Certificate No:	ABC-249-OH23

*This is to certify that the Management Systems of above organization has
been found to confirm to the requested standard Requirements*

OG&NOM

Chief Executive

ABC Certification

United Kingdom , Kemp House, 152-160 City Road London EC1V 2NX, UK
Middle East : Salah Salem St, Cairo, Egypt
Tel. +44 207 01990196 , +202 01555055526 Email: info@abccerti.com





Certificate

*This is to certify that
The Environmental Management System of*

Master Buildings

HAMAD AL-JASSIR AL-RAWDA DISTRICT P.O.BOX: 23453
JEDDAH 5203 KSA.

Has been assessed and found to conform to the requirements of

ISO 14001:2015

This certificate is valid for the following scope

**PROVISION OF CONSTRUCTION ENGINEERING,
PROGRAM MANAGEMENT, CONSTRUCTION
MANAGEMENT AND TECHNICAL SUPPORT**

Code :	28, 35
Original Date:	25.10.2023
Re-certification:	24.10.2026
Approval Date :	25.10.2024
Valid Period :	25.10.2024 ~ 24.10.2025
Certificate No:	ABC-248-EC23

*This is to certify that the Management Systems of above organization has
been found to confirm to the requested standard Requirements*

OG&MOM

Chief Executive

ABC Certification





Certificate

*This is to certify that
The Quality Management System of*

Master Buildings

HAMAD AL-JASSIR AL-RAWDA DISTRICT P.O.BOX: 23453
JEDDAH 5203 KSA.

Has been assessed and found to conform to the requirements of

ISO 9001:2015

This certificate is valid for the following scope

**PROVISION OF CONSTRUCTION ENGINEERING,
PROGRAM MANAGEMENT, CONSTRUCTION
MANAGEMENT AND TECHNICAL SUPPORT**

Code :	28, 35
Original Date:	25.10.2023
Re-certification:	24.10.2026
Approval Date :	25.10.2024
Valid Period :	25.10.2024 ~ 24.10.2025
Certificate No:	ABC-247-QC23

*This is to certify that the Management Systems of above organization has
been found to confirm to the requested standard Requirements*

OG&MOM

Chief Executive

ABC Certification

United Kingdom , Kemp House, 152-160 City Road London EC1V 2NX, UK
Middle East : Salah Salem St, Cairo, Egypt
Tel. +44 207 01990196 , +202 01555055526 Email: info@abccerti.com





شهادة

تصنيف مقدمي خدمات المدن

تمنح وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان شهادة تصنيف بالدرجة

للمنشأة شركة المباني المحترفة للمقاولات المحدودة



وزارة الشؤون البلدية
والقروية والإسكان
Ministry of Municipal Affairs and Environment

رأس المال	جنسية المنشأة	نوع المنشأة	اسم مالك المنشأة	تاريخ إصدار السجل التجاري/ الترخيص	رقم السجل التجاري/ الترخيص	بيانات المنشأة
1000000.0	سعودي	ذات مسؤولية محدودة	احمد ابن يحيى ابن احمد الزبيدي	07/07/2014	4030273862	
درجة التقييم الفني	درجة التقييم الائتماني	حجم المنشأة	تاريخ الإصدار	رقم الشهادة	بيانات شهادة التصنيف	
87.125	BBB-	متوسطة	05/09/2023	2023008122		
الأنشطة			القطاع			
الإنشاءات العامة للمباني السكنية،الإنشاءات العامة للمباني الغير السكنية ، يشمل،المدارس ، المستشفيات، الفنادق ... الخ(ترميمات المباني السكنية والغير سكنية،إنشاء الطرق والشوارع والارصفة ومستلزمات الطرق،إنشاء وإقامة محطات الطاقة الكهربائية والمحولات،تمديد الأسلامك الكهربائية،تمديد أسلاك الاتصالات،تمديدات الشبكات			التشييد والبناء			
أنشطة شهادة التصنيف						

وكيل الوزارة لتنظيم مشغلي المدن

م. فيصل بن حسين المصمار

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 05/09/2024
- تصدر هذه الشهادة الكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.





ملحق الشهادة

شركة المباني المحترفة للمقاولات المحدودة

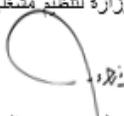
اسم المنشأة

4030273862

رقم السجل التجاري / الترخيص

الأنشطة	القطاع	أنشطة شهادة التصنيف
تركيب وتمديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات	التشييد والبناء	

وكيل الوزارة لتنظيم مشغلي المدن



م. فضل بن حسين المصار

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 05/09/2024
- تصدر هذه الشهادة الكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.

