

Proof Number 1025805552 رقم الإثبات
Original Date 18/10/2022 تاريخ الإصدار
Expiration Date 4/16/2023 تاريخ الانتهاء



إثبات عنوان Address Proof

Address Holder Details

بيانات صاحب العنوان

Name شركة المباني المحترفة وللמقاولات المحدودة الاسم
Customer Acc. 1 0 9 4 5 7 8 5 0 رقم الحساب
Reg. Date 11/10/2022 تاريخ التسجيل

Address Details

تفاصيل العنوان

Short Address J E R A 2 8 6 1 العنوان المختصر
Building No. 2 8 6 1 Street Sari Branch رقم المبنى الشارع
Secondary No. 9 1 0 8 District Ar Rawdah Dist. الرقم الفرعي الحي
Postal Code 2 3 4 3 5 الرمز البريدي
City JEDDAH المدينة
Kingdom of Saudi Arabia المملكة العربية السعودية



To Verify للتحقق

<https://proof.address.gov.sa/VerifyProofNA.aspx>

تم إصدار هذا الإثبات إلكترونياً ولا يتطلب التوقيع عليه
تم إصدار هذا الإثبات بناء على طلب الموضح أعلاه، ويحظر قطعياً تقليده أو إدخال أي
تعديلات عليه سواء بالإضافة أو الحذف، ويعد الإثبات لاغياً إذا شابه شيء من ذلك، كما
يعرض صاحبه للمساءلة القانونية.

This proof has been issued electronically and does not require a signature

This proof has been issued upon the request of the above-named, and it is absolutely prohibited to imitate it or make any modifications to it, whether by addition or deletion, and the proof is considered void if it is marred by something, and its owner is subject to legal accountability.



رقم الشهادة: 23362106973

تاريخ الإصدار: 11-09-2023

اسم المنشأة: شركة المباني المحترفة
وللمقاولات المحدودة

صلاحية الشهادة: سنة من تاريخ
الإصدار *

الرقم الوطني: 7011009805

السجل التجاري: 4030273862



**تشهد الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة "منشآت" بأن المنشأة المذكورة أعلاه تدرج
من ضمن المنشآت الصغيرة والمتوسطة وفقاً للتعريف المعتمد لدى "منشآت"**

يتم التحقق من الشهادة من خلال موقع منشآت

<https://profile.monshaat.gov.sa/validate>

تعد هذه الشهادة من الوثائق الحكومية الرسمية، ولا يجوز تداولها أو استعمالها إلا في حدود الأغراض التي أصدرت لأجلها، ويحظر قطعياً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل، وتعد هذه الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك، كما تعرض من ارتكب أي مما سبق إلى الملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة دون الإخلال بما تنص عليه الأنظمة ذات العلاقة.

* يجب التحقق من خلال رابط موقع منشآت عن صلاحية الشهادة حيث أنه يتم التحديث بشكل دوري

SCA

الهيئة السعودية للمقاولين
Saudi Contractors Authorityشهادة
عضوية
مقاولتاريخ الإصدار : 23
Aug. 2023

طبقا لتنظيم الهيئة السعودية للمقاولين فإننا نشهد بأن

شركة المباني المحترفة وللمقاولات
المحدودة

رقم العضوية : 354835480

مسجل في عضوية الهيئة حسب الإجراءات المتبعة و قد أعطى هذه الشهادة بناءا على ذلك



تاريخ نهاية العضوية August 23, 2024

الرجاء التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط <https://muqawil.org>صدرت هذه الشهادة من الهيئة السعودية للمقاولين و تظل ملكا
للهيئة و يجب إعادتها للجهة المصدرة في حال إلغاء العضوية لأي
سبب كانلمزيد من المعلومات عن الشهادة يرجى زيارة موقعنا
www.muqawil.org/ar/contractors أو الاتصال على الرقم
+966920000968جميع الحقوق محفوظة
للهيئة السعودية للمقاولين

الهيئة السعودية للمقاولين

رقم الهاتف: +966920000968
البريد الإلكتروني: info@sca.sa

sca.sa

الهيئة السعودية للمقاولين
مبنى رقم 3141 طريق أنس بن
مالك - الملحق
الرياض 13521-8292 المملكة
العربية السعودية



تاريخ الإصدار: 2019/01/21
الرقم المميز: 3101772109



الهيئة العامة للزكاة والدخل
General Authority of Zakat & Tax



شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

تشهد الهيئة العامة للزكاة والدخل بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة
بتاريخ 2018/02/07

Hereby, The General Authority of Zakat & Tax (GAZT) certifies that the taxpayer below is
VAT registered on 07/02/2018

اسم المكلف:	شركة المباني المحترمة للمقاولات	Taxpayer Name:
رقم التسجيل الضريبي:	310177210900003	VAT Registration Number:
تاريخ نفاذ التسجيل:	2018/02/06	Effective Registration Date:
عنوان المكلف:	جدة، 0، 23434	Taxpayer Address:



كمكلف مسجل في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لك تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائك قبل تاريخ
نفاذ التسجيل بالضريبة. في حال تبين غير ذلك، ستقوم الهيئة العامة للزكاة والدخل بتنفيذ الغرامات المستحقة

هذه الوثيقة مرسلة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
- الهيئة العامة للزكاة والدخل -



تاريخ الإصدار: 2019/01/21
الرقم المميز: 3101772109



الهيئة العامة للزكاة والدخل
General Authority of Zakat & Tax



اسم المكلف:	شركة المباني المحترفة للمقاولات	Taxpayer Name:
رقم السجل التجاري/الرخصة/العقد:	4030273862	CR / License / Contract No.:
الفترة الضريبية:	ربع سنوي-Quarterly	Tax Period:
تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي:	2018/04/30	First Filing due date:



كمكلف مسجل في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لك تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائك قبل تاريخ نفاذ التسجيل بالضريبة. في حال تبين غير ذلك، ستقوم الهيئة العامة للزكاة والدخل بتنفيذ الغرامات المستحقة

هذه الوثيقة مرسلة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
- الهيئة العامة للزكاة والدخل -



شهادة المحتوى المحلي Local content certification

The Local Content & Government Procurement Authority certifies that the Local Content Score for [Almabany Almohtarifah Company] Commercial Registration (4030273862) for the year ended 31/12/2023, is 26.55%.

This certificate expires on **31/07/2025**.

Note:

This certificate was issued according to the procedures followed by the Authority and based on the disclosure submitted by the entity and the report issued by the approved audit firm, without holding LCGPA minimally responsible.

This certificate is sent via electronic mail / automated system and it does not require a signature.

تشهد هيئة المحتوى المحلي والمشتريات الحكومية أن نسبة المحتوى المحلي لـ [شركة المباني المحترفة وللمقاولات المحدودة] رقم السجل التجاري (4030273862)، للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2023/12/31م، تبلغ 26.55%.

تنتهي صلاحية هذه الشهادة في **2025/07/31م**.

تنويه:

تم إصدار هذه الشهادة بحسب الإجراءات المتبعة لدى الهيئة بناء على الإفصاح المقدم من المنشأة و التقرير الصادر من مكتب المراجعة المعتمد، دون أدنى مسؤولية على الهيئة.

هذه الوثيقة مرسلة عبر البريد الإلكتروني / النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع.



ترخيص استثمار خدمي
Services Investment License

الرقم الموحد (7011009805)
رقم المنشأة (674841)
رقم الترخيص (112064306122136)
تاريخ الإصدار تاريخ الإنتهاء
1443/06/16 هـ 1446/06/12 هـ
2022/01/20 م 2024/12/14 م



239310

المركز الرئيسي

حالة الترخيص: تجديد
اسم الترخيص

شركة المباني المحترفة للمقاولات

الكيان القانوني شركة ذات مسؤولية محدودة

الموقع جدة

رأس المال (100,000) ريال سعودي

اسم صاحب/ أصحاب الترخيص	رقم المستثمر الجنسية	الحصة	اسم صاحب/ أصحاب الترخيص	رقم المستثمر الجنسية	الحصة
مسلم سلامه مسلم سليم	720298 مصر	20%	فراج بن حسن بن محمد الزهراني	70104414 المملكة العربية السعودية	25%

MOSSALLAM SALAMA MOSSALLAM SELIM

احمد يحي احمد الزبيدي

720297 المملكة العربية السعودية 55%

AHMED YAHYA AHMED ALZUBAIDI

النشاط:

410010: الإنشاءات العامة للمباني السكنية
410021: الإنشاءات العامة للمباني الغير السكنية ، يشمل (المدارس ، المستشفيات، الفنادق... الخ)
410040: ترميمات المباني السكنية والغير سكنية
421010: إنشاء الطرق والشوارع والارصفة ومستلزمات الطرق
422060: إنشاء محطات الطاقة الكهربائية والمحولات
432111: تمديد الاسلاك الكهربائية
432112: تمديد اسلاك الاتصالات

يمكنك التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط
<https://investsaudi.sa/en/verify> على موقع وزارة الاستثمار.



تاريخ الطباعة 1445/05/01 هـ



وزارة الاستثمار
Ministry of Investment

ترخيص استثمار خدمي
Services Investment License

الرقم الموحد (7011009805)
رقم المنشأة (674841)
رقم الترخيص (112064306122136)
تاريخ الإصدار تاريخ الإنتهاء
1443/06/16 هـ 1446/06/12 هـ
2022/01/20 م 2024/12/14 م



المركز الرئيسي

حالة الترخيص: تجديد
اسم الترخيص شركة المباني المحترفة للمقاولات
الكيان القانوني شركة ذات مسؤولية محدودة
الموقع جدة رأس المال (100,000) ريال سعودي

432113:تمديدات الشبكات
432122:تركيب وتمديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات
الترخيص الاستثماري يشمل تصحيح السجل التجاري رقم 4030273862 وتاريخ 11 / 9 / 1435 هـ والخاص بالطلب رقم 10358 بمنصة تصحيح الأوضاع

يمكنك التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط
<https://investsaudi.sa/en/verify> على موقع وزارة الاستثمار.



تاريخ الطباعة 1445/05/01 هـ



شهادة السجل التجاري

البيانات الأساسية للسجل التجاري



7011009805

شركة المباني المحترفة وللمقاولات المحدودة

الرقم الوطني الموحد: 7011009805

تاريخ الإصدار: 08/07/2014

نوع الكيان: شركة

شهادة اشتراك

Membership

البوابة الموحدة
للغرف السعودية



نشهد بأن This is to certify that

شركة المباني المحترفة للمقاولات (شركة شخص واحد)

Not Available

عضو في الغرفة التجارية Is a member in the chamber

Certificate Date	03/06/2024 - 26/11/1445	تاريخ طباعة الشهادة
Date of Membership	-	تاريخ الاشتراك
Date of Expiry	20/02/2025 - 21/08/1446	تاريخ الانتهاء
Subscription Status	فعال	حالة الاشتراك
NUN	7011009805	رقم المنشأة الموحد
Membership No	204662	رقم الإشتراك
Membership Degree	الثانية	درجة الإشتراك
Commercial Record/ License	4030273862	الرخصة / السجل التجاري
P. O. Box	3504	صندوق البريد

التوقيع
محمد أحمد العكاس
مدير إدارة شؤون المشتركين



شهادة الالتزام بحماية الأجور

رقم الشهادة	تاريخ الإصدار	تاريخ انتهاء الصلاحية
583593-14774346	26/08/2024	26/09/2024

حالة الشهادة	تم التحقق 
اسم المنشأة	شركة المباني المحترفة للمقاولات
رقم المنشأة	9-1671442
رقم السجل التجاري	4030273862
رقم المنشأة الموحد	9-1671442



The Ministry of Human Resources and Social Development certifies that the above mentioned Establishment has achieved the required Wage Protection rate and has been granted this certificate upon request.

تشهد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه حققت نسبة الالتزام بحماية الأجور المطلوبة وتم منحها هذه الشهادة بناءً عن طلبها.

The certificate is electronically generated and approved by the authority. It does not require any signature or stamp.

الشهادة تم إنشاؤها إلكترونياً ومعتمدة من الجهة المختصة ولا تحتاج إلى ختم أو توقيع

التاريخ ١٤٤٥/٠١/٠٨
الموافق ٢٦/٠٧/٢٠٢٣
رمز الشهادة ٥٦١٩٣٤٢٩



شهادة

إسم المنشأة : شركة المباني المحترفة للمقاولات

جدة

السعودية

رقم الاشتراك : ٥٢٨١١٣٧٨٨

رقم السجل التجاري: ٤٠٣٠٢٧٣٨٦٢

مصدره :

كتابة
خمس عشرة مشتركا
أربعة وستون مشتركا
تسعة وسبعون مشتركا

رقما
١٥
٦٤
٧٩

عدد المشتركين السعوديين
عدد المشتركين غير السعوديين
المجموع

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه قد أوفت بالتزاماتها تجاه المؤسسة وفق البيانات المقدمة منها حتى تاريخ إصدار هذه الشهادة ، والتي تم منحها لتقدمها لأية جهة تطلبها ، وهي صالحة لجميع الأغراض التي نص عليها نظام التأمينات الاجتماعية في المادة (١٩/٦) منه.

هذه الشهادة سارية المفعول حتى ١٤٤٥/٠٢/٠٨ هـ.

عن طريق استخدام
الرمز المعرف التالي :

يلزم التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط
أدناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية



www.gosi.gov.sa/vc

(الشهادة معتمدة من صاحب الصلاحية ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم)

ننهادة

www.gosi.gov.sa
800 1243344




التأمينات الإلكترونية
بإمكانك من مكانك

تعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعيا تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل ، وتعد الشهادة لاغية إذا شابهها شيء من ذلك ، كما تعرض صاحبها للملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة بالإضافة إلى مايفرضه نظام التأمينات الاجتماعية من عقوبات ، ولايجوز تداول الشهادة إلا في الأغراض التي أصدرت لأجلها وفقا لأحكام نظام التأمينات الاجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية غير مسؤولة عن أي آثار أخرى مترتبة قبل الغير عن الشهادة وغير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة فيها .

شهادة التوطين

رقم الشهادة	تاريخ الإصدار	تاريخ انتهاء الصلاحية
607802-97009532	11/02/2025	12/05/2025

تاريخ التجديد/التحديث	05/11/2024
-----------------------	------------

حالة الشهادة	تم التحقق 
--------------	----------------------------------------------------------------------------------------------

اسم المنشأة	شركة المباني المحترفة للمقاولات
-------------	---------------------------------

رقم المنشأة	9-1671442
-------------	-----------

رقم السجل التجاري	4030273862
-------------------	------------

الرقم الوطني الموحد	7011009805
---------------------	------------

مستوى نطاقات	اخضر متوسط 
--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

معدل التوطين	15 %
--------------	------



The Ministry of Human Resources and Social Development certifies that the above mentioned Establishment has achieved the required Nationalization rate and has been granted this certificate upon request.

تشهد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه حققت نسبة التوطين المطلوبة وتم منحها هذه الشهادة بناء عن طلبها.

The certificate is electronically generated and approved by the authority. It does not require any signature or stamp.

الشهادة تم إنشاؤها إلكترونياً ومعتمدة من الجهة المختصة ولا تحتاج إلى ختم أو توقيع



تشهد الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة "منشآت" بأن المنشأة المذكورة أعلاه تدرج من ضمن المنشآت الصغيرة والمتوسطة وفقاً للتعريف المعتمد لدى "منشآت"



يتم التحقق من الشهادة من خلال الموقع الإلكتروني للمنشأة أو عن طريق مسح رمز الاستجابة السريعة QR



<https://profile.monshaat.gov.sa/validate>

تعد هذه الشهادة من الوثائق الحكومية الرسمية، ولا يجوز تداولها أو استعمالها إلا في حدود الأغراض التي أصدرت لأجلها، ويحظر قطعياً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل، وتعد هذه الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك، كما تعرض من ارتكب أي مما سبق إلى الملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة دون الإخلال بما تنص عليه الأنظمة ذات العلاقة.

* يجب التحقق من خلال رابط موقع منشآت عن صلاحية الشهادة حيث أنه يتم التحديث بشكل دوري



Certificate

This is to certify that
The Occupational Health and Safety Management System of

Master Buildings

HAMAD AL-JASSIR AL-RAWDA DISTRICT P.O.BOX: 23453
JEDDAH 5203 KSA.

Has been assessed and found to conform to the requirements of

ISO 14001:2015

This certificate is valid for the following scope

**PROVISION OF CONSTRUCTION ENGINEERING,
PROGRAM MANAGEMENT, CONSTRUCTION
MANAGEMENT AND TECHNICAL SUPPORT**

Code :	28, 35
Original Date:	25.10.2023
Re-certification:	24.10.2026
Approval Date :	25.10.2024
Valid Period :	25.10.2024 ~ 24.10.2025
Certificate No:	ABC-249-OH23

This is to certify that the Management Systems of above organization has
been found to confirm to the requested standard Requirements



OG&NOM

Chief Executive

ABC Certification

United Kingdom , Kemp House, 152-160 City Road London EC1V 2NX, UK
Middle East : Salah Salem St, Cairo, Egypt
Tel. +44 207 0199019/6 , +202 01555055526 Email: info@abccerti.com





Certificate

This is to certify that
The Environmental Management System of

Master Buildings

HAMAD AL-JASSIR AL-RAWDA DISTRICT P.O.BOX: 23453
JEDDAH 5203 KSA.

Has been assessed and found to conform to the requirements of

ISO 14001:2015

This certificate is valid for the following scope

**PROVISION OF CONSTRUCTION ENGINEERING,
PROGRAM MANAGEMENT, CONSTRUCTION
MANAGEMENT AND TECHNICAL SUPPORT**

Code :	28, 35
Original Date:	25.10.2023
Re-certification:	24.10.2026
Approval Date :	25.10.2024
Valid Period :	25.10.2024 ~ 24.10.2025
Certificate No:	ABC-248-EC23

This is to certify that the Management Systems of above organization has
been found to confirm to the requested standard Requirements



OG&MCM

Chief Executive

ABC Certification

United Kingdom , Kemp House, 152-160 City Road London EC1V 2NX, UK
Middle East : Salah Salem St, Cairo, Egypt
Tel. +44 207 0199019/6 , +202 01555055526 Email: info@abccerti.com





Certificate

This is to certify that
The Quality Management System of

Master Buildings

HAMAD AL-JASSIR AL-RAWDA DISTRICT P.O.BOX: 23453
JEDDAH 5203 KSA.

Has been assessed and found to conform to the requirements of

ISO 9001:2015

This certificate is valid for the following scope

**PROVISION OF CONSTRUCTION ENGINEERING,
PROGRAM MANAGEMENT, CONSTRUCTION
MANAGEMENT AND TECHNICAL SUPPORT**

Code :	28, 35
Original Date:	25.10.2023
Re-certification:	24.10.2026
Approval Date :	25.10.2024
Valid Period :	25.10.2024 ~ 24.10.2025
Certificate No:	ABC-247-QC23

This is to certify that the Management Systems of above organization has
been found to confirm to the requested standard Requirements



OG&MCM

Chief Executive

ABC Certification

United Kingdom , Kemp House, 152-160 City Road London EC1V 2NX, UK
Middle East : Salah Salem St, Cairo, Egypt
Tel. +44 207 0199019/6 , +202 01555055526 Email: info@abccerti.com



الدرجة الثانية

شهادة

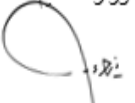
تصنيف مقدمي خدمات المدن

تمنح وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان شهادة تصنيف بالدرجة

للمنشأة شركة المباني المحترفة وللمقاولات المحدودة

بيانات المنشأة	رقم السجل التجاري/ الترخيص	تاريخ إصدار السجل التجاري/ الترخيص	اسم مالك المنشأة	نوع المنشأة	جنسية المنشأة	رأس المال
	4030273862	07/07/2014	احمد ابن يحي ابن احمد الزبيدي	ذات مسؤولية محدودة	سعودي	100000.0
بيانات شهادة التصنيف	رقم الشهادة	تاريخ الإصدار	حجم المنشأة	درجة التقييم الائتماني	درجة التقييم الفني	
	2023008122	05/09/2023	متوسطة	BBB-	87.125	
أنشطة شهادة التصنيف	القطاع	الأنشطة				
	التشييد والبناء	الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني الغير السكنية، يشمل (المدارس، المستشفيات، الفنادق... الخ) ترميمات المباني السكنية والغير سكنية، إنشاء الطرق والشوارع والأرصعة ومستلزمات الطرق، إنشاء وإقامة محطات الطاقة الكهربائية والمحولات، تمديد الاسلاك الكهربائية، تمديد اسلاك الاتصالات، تمديدات الشبكات				

وكيل الوزارة لتنظيم مشغلي المدن


 م. فيصل بن حسين الصقار

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 05/09/2024
 - تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.





ملحق الشهادة

شركة المباني المحترفة وللمقاولات المحدودة

اسم المنشأة

4030273862

رقم السجل التجاري / الترخيص

الأنشطة	القطاع
تركيب وتمديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات	التشييد والبناء
	أنشطة شهادة التصنيف

وكيل الوزارة لتنظيم مشغلي المدن

م. فيصل بن حسين الصقار

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 05/09/2024

- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.

